

Nagygyéres község 2/2009. sz. általánosan kötelező érvényű rendelete

a közrend, a tisztaság és a közterületi zöldfelületek védelmének betartásáról

A községi képviselő-testület (a továbbiakban: „képvisező-testület”) a 369/1990. sz. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint 11. § (4) bekezdés g) pontja és az 543/2002. sz. természet- és tájvédelemről szóló törvény alapján az alábbi általánosan kötelező érvényű rendeletet (a továbbiakban: „rendelet”) fogadta el:

Alapvető rendelkezések

1. §

1. Ez a rendelet kötelező érvénnyel előírja minden helyi lakos, természetes és jogi személy számára, akik a községben állandó vagy ideiglenes lakhellyel rendelkeznek, valamint a község területén tartózkodó látogatók számára, hogy tartsák be a közrendet, a polgári együttélés alapelveit, a közterületek tisztaságát, és védjék, valamint tartsák karban a közterületi zöldfelületeket.
2. Közrend alatt azt értjük, hogy a polgárok tiszteletben tartják az illemszabályokat, más polgártársaik polgári jogait, nem keltenek közbotrányt, és betartják a személyiség- és vagyonvédelem általános jogszabályait.
3. Közterület minden olyan terület, amely a község valamennyi lakosa számára nyilvánosan elérhető és használható, így különösen: utcák, községi utak, járdák, parkolók, parkok / közterületi zöldfelületek, szabadon használható területek, valamint speciálisan kijelölt helyek – például a temető, templomok környéke, sportlétesítmények stb.
4. Közterületnek minősül az a szabad, még be nem épített terület is, amelynek még nincs meghatározott építési rendeltetése, és amelyet a község ideiglenesen például piac, szórakoztató létesítmény vagy más célra használhat. Amíg ez a terület nem kerül beépítésre, füvesítve és karbantartva kell lennie, hogy ne rontsa a környezet összképét.
5. Közterületen tilos minden olyan tevékenység, amely nem egyeztethető össze annak rendeltetésével. A temető, templom, emlékművek környezetében – a tisztaság és a rend fenntartása mellett – különös figyelmet kell fordítani a csend megtartására is, tekintettel ezen helyek kegyeleti és szakrális jellegére.

A természet és a táj védelme – a közterületek szennyezésének, a közterületi zöldfelületek, berendezések és a község tulajdonának rongálásának tilalma, a környezet védelme

2. §

1. A község tisztasága, megjelenése és a közrend fenntartása minden lakos közös érdeke; ehhez viselkedésükkel maguknak is jelentősen hozzá kell járulniuk azáltal, hogy nem rongálják a község vagyonát és berendezéseit, amelyek a község minden lakójának közös tulajdonát képezik.
2. A közrend, a község tisztasága és megjelenése, valamint védelme érdekében a község kataszteri területén tilos:

a) közterületen szemetelni – hulladékot, papírokat, cigarettacsikkeket, édesség-, ital- és élelmiszersomagolásokat (különösen az üzletek környékén), buszjegyeket a megállóban eldobni,

b) a közterületeket szennyezni gépjárművek mosásával, szenny- vagy szennyvízzel, házi vagy haszonállatok ürülékével, háztartási szennyvíz kiengedésével,

c) engedély nélküli szemét- vagy építési törmeléklerakókat létesíteni, szemetet nem az arra kijelölt edényekbe helyezni;

Ez teljes mértékben érvényes a község határán lévő eddig kialakult úgynevezett „illegális hulladéklerakókra” is, amelyeket a lehető leghamarabb meg kell szüntetni és földdel borítani.

d) szabad területeken használaton kívüli járműveket / roncsokat leparkolni, közlekedési vagy építőipari gépeket, leselejtezett fogyasztási cikkeket, háztartási berendezéseket, bútorokat és hasonlókat elhelyezni,

e) az önkormányzat engedélye nélkül építőanyagot, tüzelőt tartósan tárolni – az engedély legfeljebb 5 napos ideiglenes tárolást tesz lehetővé,

f) kutyákat vagy más háziállatokat szabadon engedni vagy felügyelet nélkül közterületen hagyni, azokkal közterületeket, parkokat beszennyezni, illetve a lakosság egészségét és biztonságát veszélyeztetni,

g) a községi tulajdon megrongálása – padok, buszmegállók és váróhelyiségek, szemetesek, köztéri tárgyak, szobrok, emlékművek, falak és kerítések megrongálása, graffitizés; ugyanígy tilos a lakosság tulajdonának (házak, kapuk, autók stb.) károsítása,

h) a közterületi zöldfelületek – virágok, bokrok, fák, parkok – tönkretétele, különösen kijelölt parkolóhelyen kívüli parkolással vagy áru, anyag tárolásával.

3. Amennyiben a (2) bekezdés rendelkezéseit megsértik, az érintett állampolgár, természetes vagy jogi személy köteles a hibát kijavítani – saját költségére köteles eltávolítani a szennyezés forrását, még akkor is, ha az önkormányzat előzetesen nem figyelmeztette.
4. A tüzesetek megelőzése, a levegő tisztaságának és a vadon élő állatok élőhelyeinek védelme érdekében tilos fűvet égetni, háztartási hulladékot, faágakat, bokormaradványokat, szőlővesszőket égetni házak vagy kertek területén.

Az önkormányzat kötelessége a biológiai hulladék feldolgozásának – úgynevezett aprítással és komposztálással történő – biztosítása a lehető legrövidebb időn belül.

3. §

1. A község lakosai, valamint azok a természetes és jogi személyek, akik vállalkozói vagy gazdasági tevékenységet folytatnak a község területén, kötelesek gondoskodni az általuk használt üzemi létesítmények esztétikai megjelenéséről, valamint nem zavarhatják a lakókörnyezetet túlzott zajjal, porral, kipufogógázokkal, olajgőzökkel építési, gazdasági vagy egyéb tevékenységeik során.
2. A község tulajdonában lévő közvagyon használatába történő bármilyen beavatkozás – például helyi utak, járdák, víz- és csatornahálózat felbontása – a község lakosai számára kizárólag az önkormányzat hozzájárulásával végezhető, azzal a feltétellel, hogy a közlekedés biztonsága, az utak és járdák járhatósága, valamint éjszakai megvilágítása biztosítva legyen.
3. A közműhálózatokba való beavatkozás (út, villany, gáz, víz, csatorna) kizárólag az adott hálózat illetékes kezelőjének jóváhagyásával végezhető el.

A felszíni és felszín alatti vizek tisztaságának megőrzése és védelme

4. §

1. A felszíni és felszín alatti vizek, vízi ökoszisztémák átfogó védelmét, a természetes és jogi személyek vízhasználatához fűződő jogait és kötelességeit, valamint a vizek célszerű és gazdaságos használatát a 364/2004. sz. törvény a vizekről (víztörvény) szabályozza.
2. A község lakosai használhatják a felszíni és felszín alatti vizeket saját háztartási szükségleteik kielégítésére olyan módon, amely nem korlátozza vagy nem akadályozza meg mások hasonló vízhasználatát. Ez különösen vonatkozik a felszíni víz összegyűjtésére, vízvételzésre és vízszivattyúzásra egyszerű eszközökkel, amelyek nem rontják a víz minőségét, egészségügyi biztonságát, nem károsítják a természetes környezetet, a víz elfolyási viszonyait, és nem okoznak elázást más lakosok ingatlanjaiban vagy építményeiben. A felszíni és felszín alatti vizek általános használata nem szolgálhat kizárólag vállalkozási célokat a lakosság hátrányára.
3. A lakosok saját érdekükben, valamint saját és a község tulajdonának védelme érdekében kötelesek megőrizni a felszíni és felszín alatti vizek tisztaságát, árvíz esetén pedig biztosítani kutjaik és pincéik védelmét.
4. A lakosok kötelesek saját és a község érdekében részt venni az árvízvédelmi és mentési munkálatokban, amikor a közérdek vagy a község lakosságának biztonsága veszélybe kerül, és erre nyilvánosan felszólítást kapnak.
5. Tilos az engedély nélküli szennyvízkezelés, háztartási szennyvíz, szennyező anyagok kibocsátása a természetbe, valamint a gépjárművek mosása csatornák közelében. Az ilyen magatartás a vizek általános állapotának romlásához, minőségük csökkenéséhez, közegészségügyi kockázatokhoz, egészségkárosodáshoz, anyagi károkhoz és a lakókörnyezet általános minőségének romlásához vezet.
6. A község átruházott hatáskörben látja el az állami vízgazdálkodási feladatokat, és a következő ügyekben dönt a 63. § alapján:
 - a) felszíni és felszín alatti vízvétel engedélyezése, valamint más felhasználási módok jóváhagyása az egyes lakosok számára,
 - b) intézkedések elrendelése a káros állapot megszüntetésére községi vízvezeték meghibásodása esetén vagy annak működését veszélyeztető körülmények fennállásakor,
 - c) vízvédelmi állami felügyelet ellátása, a feltárt hiányosságok megszüntetésére irányuló intézkedések elrendelése,
 - d) vízvédelmi szabálysértések elbírálása a község belterületén.
7. A község általánosan kötelező érvényű rendelet útján:
 - a) szabályozhatja, korlátozhatja vagy megtilthatja a községi csatornákból származó felszíni vizek általános használatát a lakosság egészségének veszélyeztetése esetén,
 - b) korlátozhatja vagy megtilthatja a községi ivóvízvezetékből származó ivóvíz öntözési vagy más célokra való felhasználását az ivóvízellátás veszélyeztetése esetén,
 - c) szigoríthatja az 5. bekezdésben meghatározott intézkedéseket.

5. §

1. Az építési engedély iránti kérelmező (építtető) köteles a tervezett építkezés dokumentációjának benyújtásakor a vízgazdálkodási viszonyok védelme szempontjából nyilatkozatot kérni arról, hogy milyen feltételek mellett lehet az építkezést megvalósítani és az épületet használni.
2. A község véleményt ad ki az építési engedélyekhez és eljárásokhoz családi ház, egyéni üdülőépület és házi szennyvíztároló (emésztőgödör) létesítéséhez.

A közúti közlekedési szabályok betartása és a gépjárművek közúti közlekedésének feltételei

6. §

1. A közúti közlekedés résztvevői kötelesek betartani a következő törvények előírásait:

- 168/1996. sz. törvény a közúti közlekedésről,
 - 135/1961. sz. törvény a közutakról,
 - 315/1996. sz. törvény a közúti közlekedésről,
 - 725/2004. sz. törvény a járművek üzemeltetésének feltételeiről és a közúti közlekedésről,
- mindegyik a módosított és hatályos formában.

2. A község államigazgatási feladatokat lát el a közúti közlekedés területén, és gondoskodik a helyi utak műszaki-karbantartási felszereltségéről.

A helyi közutak az 135/1961. sz. törvény 4. § b) pontja 1. bekezdése értelmében általánosan hozzáférhető utcák, használt parkolók és nyilvános terek, amelyek a helyi közlekedést szolgálják és a község tulajdonában vannak.

3. A közúti közlekedés résztvevői – gépjárművezetők, kerékpárosok és gyalogosok – kötelesek betartani a közúti közlekedési szabályokat a község területén.
4. A gépkocsivezetők kötelesek betartani a megengedett sebességhatárokat, sebességhatározásokat, figyelmeztető táblákat, közúti akadályokat és jelzéseket, és nem okozhatnak túlzott zajterhelést.
5. A kerékpárosok és gyalogosok kötelesek esti órákban, köd, eső, csökkent látási viszonyok esetén a használt közlekedési eszközt megfelelő világítással ellátni, valamint az általuk használt vontatmányokat (kétkerekű kocsik, utánfutók stb.) láthatóvá tenni.
6. A gyalogosok alapvetően az út bal szélén, a forgalommal szemben közlekedhetnek. Kötelesek betartani a közlekedési szabályokat, nem zavarhatják a közlekedést, és tartózkodniuk kell minden olyan magatartástól, amely veszélyezteti a közlekedés biztonságát és az egészséget. Azokon az útszakaszokon, ahol járda van kialakítva, a gyalogosok kizárólag a járdán közlekedhetnek.
7. Az útra behajtó jármű nem szennyezheti be azt sár, homok vagy más anyag (pl. laza rakomány) által, amely súlyos közlekedési balesetet vagy ütközést okozhat. A jármű üzemeltetője vagy a szállító köteles a szennyezett útfelületet saját költségén megtisztítani, anélkül, hogy a község erre külön felszólítaná.

8. A közúti közlekedés résztvevői által szállított rakományt megfelelően rögzíteni, biztosítani és szükség esetén jelölni kell (ha túlnyúlik a járművön), hogy ne szennyezze az úttestet, ne terjesszen port, illetve ne szennyezze a levegőt kellemetlen szagokkal.

9. A járművek útburkolaton történő parkolása, amely korlátozza a közlekedést a közutakon, tilos. Ugyanígy tilos anyagok és áruk lerakása figyelmeztető jelzés (háromszög) nélkül.

10. Tilos a járművek parkolása a kijelölt parkolóhelyeken kívül, a járdákon, valamint tilos a közterületi zöldterületek és parkok károsítása. E törvény megsértése köztörvényes szabálysértésnek minősül.

11. A közutak feltárása (pl. földmunkák) közműcsatlakozások (elektromos, gáz, víz, csatorna) vezetése céljából csak a regionális útkezelő hatóság vagy a község engedélyével végezhető, ha helyi utakról van szó.

Közterület használata különleges feltételek mellett és annak karbantartása

7. §

1. Tilos plakátok, hirdetések, értesítések ragasztása a közterületen, e rendelet 1. § (3) bekezdése szerint. A község, kulturális és sport szervezetek hivatalos értesítései számára kifüggesztő táblák szolgálnak, amelyek a községben bárki számára elérhető helyeken találhatók. A szabály megszegése esetén a távolítás költségeit az érintett természetes vagy jogi személy, illetve az esemény szervezője viseli.
2. Információs, reklám- és propagandatáblák (billboardok) kihelyezése a környezetvédelmi minisztérium 453/2000. számú rendelete alapján az építési törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról, a község engedélyéhez kötött.
3. A kérelmező a községnek írásos kérelmet nyújt be, amely tartalmazza:
 - a) a kérelmező nevét, szervezet nevét és címét,
 - b) a tábla típusát – célját és az időtartamot,
 - c) a reklám megjelölését és típusát.
4. A község döntése a reklámtábla engedélyezéséről és elhelyezéséről az építési törvény (507/1976. számú törvény) 71. és 72. §-ainak megfelelően történik.
5. Tilos táblákat elhelyezni ott, ahol akadályoznák a járművezetők kilátását, előzését vagy megállását a kereszteződésekben, valamint minden olyan helyen, ahol a vezető tájékozódását rontják a közlekedési helyzet változásakor.
6. A 2. bekezdés szerinti táblák elhelyezése a közlekedési rendőrség engedélyével megengedett, amennyiben nem akadályozzák a közúti forgalmat (közúti törvény 20. §) és nem rontják az utak használhatóságát, láthatóságát és a figyelmet.

8. §

1. A közterület tisztán tartásáért, karbantartásáért és a közterületi zöldfelületek védelméért a község felelős. Ennek érdekében a község szervezeti, anyagi és pénzügyi feltételeket teremt a közterület- és zöldfelület-kezelő központ működéséhez.
2. A közterület használói, a családi házak tulajdonosai és használói felelősek a hozzájuk tartozó területek, járdák és előkert tisztaságáért és rendjéért, valamint azok járhatóságának biztosításáért téli időszakban (hó és jég).
3. Baleset (esés, sérülés) esetén a járda tulajdonosa vagy használója köteles megtéríteni a sérült polgárnak a teljes kárt – fájdalomdíjat, gyógykezelési költségeket stb. –.
4. A helyi közutak (járdák) síkosságmentesítését a község a tervszerű ütemezés alapján biztosítja, hogy a legforgalmasabb szakaszok – autóbuszmegállók, járdák – időben járhatók és biztonságosak legyenek.
5. Az üzlethelyiségek üzemeltetői, valamint a kulturális, társadalmi és sportesemények szervezői kötelesek a rendezvény ideje alatt, illetve azt követően is tisztán tartani az esemény helyszínének közvetlen környezetét – a közterületet. A tisztaság és rend biztosítása a rendezvény engedélyezésének feltétele. Ha a község a rendezvény szervezője, ez a kötelesség a községet terheli.

6. A község köteles a közterületeken elegendő számú hulladékgyűjtőt kihelyezni, azokat rendszeresen üríteni és karbantartani.
7. A közterületi zöldfelületek telepítését a község az elfogadott településrendezési tervvel összhangban végzi, ügyelve arra, hogy az ne veszélyeztesse a községi közművek kiépítését és karbantartását.

9. §

A családi házak tulajdonosainak, használóinak és az ingatlanok kezelőinek kötelezettségei

1. Az ingatlanok tulajdonosai, kezelői és használói kötelesek az épületek és ingatlanok esztétikus megjelenését, a homlokzatokat, kapukat, kerítéseket, a tetők, ereszcsonnák és kémények biztonságát fenntartani úgy, hogy azok ne veszélyeztessék a járókelők biztonságát és egészségét. Télen kötelesek eltávolítani a jeget és a tetőre csüngő jégcsapokat, ezzel megelőzve a járókelők veszélyeztetését.
 2. Az üzlethelyiségek és létesítmények üzemeltetői felelősek az üzlethelyiségek tisztaságáért, megjelenéséért, az üzletportálok és belső reklámok megfelelő rendben tartásáért.
 3. Az ingatlanok tulajdonosai, használói és kezelői kötelesek betartani a tűzbiztonsági és egyéb biztonsági előírásokat, amelyek a 314/2001. számú tűzvédelmi törvényből származnak, annak módosításai szerint.
4. A község önkéntes tűzoltó egységének tagjai a hivatkozott törvény és a Nagygéres község tűzvédelmi szabályzata szerint, a községi képviselő-testület vagy a polgármester döntése alapján jogosultak megelőző ellenőrzéseket végezni a fűtési berendezéseken, valamint ellenőrizni a tűzvédelmi intézkedések betartását az állampolgárok, vállalkozások és létesítmények üzemeltetői részéről.

10. §

1. A község általánosan kötelező érvényű rendeletének megszegése közösségi szabálysértésnek minősül, amely veszélyezteti az állampolgárok és a község közérdekét a 372/1990. számú törvény alapján a szabálysértésekről, azok későbbi módosításaival együtt.
2. Az állampolgár felelőssége a szabálysértésért a törvény hatálybalépéséből és a jogsértés súlyosságából ered, az e rendelet rendelkezéseivel összhangban.

11. §

1. Szabálysértés esetén kiszabható:
 - a) figyelmeztetés,
 - b) pénzbírság.
2. A pénzbírság kiszabásakor a község figyelembe veszi a kötelezettségek megszegésének káros következményeit és azokat a körülményeket, amelyek között a

kötelezett személyek megszegték kötelezettségeiket a vonatkozó jogszabályok értelmében.

3. A pénzbírság összege legfeljebb 33,19 € / 1000 SK lehet, ha külön törvény nem ír elő magasabb bírságot.

12. §

1. A pénzbírság a község bevételeit képezi, ha a közrend, a polgári együttélés, illetve a község közigazgatási rendjének e rendelet alapján végzett megsértéséért szabják ki.
2. A szabálysértési eljárásra a 71/1967. számú törvény a közigazgatási eljárásról (közigazgatási rendtartás) vonatkozik, annak későbbi módosításaival együtt.

13. §

1. A község, lakosai, természetes és jogi személyek kötelesek e rendelet rendelkezéseit betartani a közrend, higiénia és tisztaság érdekében, valamint szükség esetén megtenni a szükséges intézkedéseket ezen célok biztosítására.
 2. Mindenkinek kötelessége védeni a természetet, a tájat és a környezetet az veszélyeztetéstől, károsodástól és pusztulástól, gondoskodni azok védelméről, megőrzéséről és folyamatos javításáról.
 3. Ha külön törvény nem határozza meg a hatáskört a közigazgatási eljárásban az állampolgárok és jogi személyek jogai, jogos érdekei vagy kötelezettségei tekintetében, a község illetékes a 71/1967. számú törvény 1. és 5. §-a alapján a közigazgatási eljárásban dönteni.
4. A község jogosult és köteles szervein keresztül ellenőrizni e rendelet rendelkezéseinek betartását, és azok be nem tartása vagy megsértése esetén szankcionálni az egyes személyeket a 372/1990. számú, a szabálysértésekről szóló törvénynek a későbbi módosításaival összhangban.
5. A pénzbírság kiszabásakor a község figyelembe veszi a kötelezettségek megszegésének káros következményeit, valamint azokat a körülményeket, amelyek között a kötelezett személyek megszegték kötelezettségeiket a vonatkozó jogszabályok értelmében.

14. §

1. E rendelet módosításai és kiegészítései csak a községi képviselő-testület határozata alapján, kiegészítés formájában hajthatók végre, amely a rendelet egészére érvényes.
2. A közrend, tisztaság és a közterületi zöldterületek védelmére vonatkozó községi rendeletet a községi képviselő-testület a 8/09. számú határozatával hagyta jóvá 2009. november 18-án.
3. A jóváhagyott rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

Tisztelettel,
Tarr Lajos
községi polgármester

Javaslat kifüggesztve: 2009. szeptember 10.

Javaslat elfogadva: 2009. szeptember 25.

Rendelet kifüggesztve: 2009. november 19.

Rendelet levéve: 2009. december 4.